

USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva města Město Touškov konaného dne 4.12.2025

Seznam usnesení:

- Návrh na poskytnutí mimořádné odměny paní starostce a panu místostarostovi (uvolněným pro výkon funkce) za splnění mimořádných úkolů v roce 2025
- Rozpočet města Město Touškov na rok 2026
- Střednědobý výhled rozpočtu města Město Touškov na období 2026-2028
- Město Touškov, Čemínská ulice – Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky – úprava výše smlouvy v souvislosti se změnou povrchu chodníků
- Průmyslová zóna Město Touškov – pozemek parc. č. 1207/2 v k.ú. Město Touškov – změna smluvní dokumentace, plánovací smlouva
- Problematika pozemků v lokalitě Malesické ulice s ohledem na plánovanou realizaci stavby „Chodník pro pěší, ul. Malesická, Město Touškov“
- Zásady prodeje bytových jednotek v domě čp. 35, Čemínská ulice, Město Touškov
- Vyřazení nákladů z účetní evidence města (zmařená investice: „Stavební úpravy vstupu do objektu – bezbariérový přístup, budova MěÚ Město Touškov, Dolní nám. 1)
- Změna stanov společnosti Vodárenská a kanalizační, a.s., IČ: 497 86 709
- Souhlas zastupitelstva města s pracovněprávním vztahem člena zastupitelstva města v roce 2026
- Záписы z jednání kontrolního a finančního výboru
- Plán práce Zastupitelstva města Město Touškov v roce 2026
- Informace starostky, informace místostarostky, informace místostarosty

Návrh na poskytnutí mimořádné odměny paní starostce a panu místostarostovi (uvolněným pro výkon funkce) za splnění mimořádných úkolů v roce 2025

276/25 - ZM schvaluje mimořádnou odměnu pro starostku města za splnění mimořádných úkolů v roce 2025, a to ve výši dvojnásobku odměny, která starostce města v souvislosti s výkonem funkce náleží za měsíc.

Odůvodnění:

- Úspěšné dokončení realizace koupě strategické budovy – čp. 26 a udržení služeb pošty ve městě.
- Dokončení stavby projektu Dětské skupiny Kopretina včetně legislativních kroků nutných ke spuštění provozu v září 2025, tedy v rekordním čase po kolaudaci objektu.
- Jednání s vedením Policie ČR vedoucí k přípravě obnovení plnohodnotné služebny v Městě Touškově, včetně návrhu umístění, přípravy projektu a podpisu memoranda o spolupráci.
- Zajištění nadstandardně rychlé přípravy projektu „Energetické úspory MŠ“ – projektová dokumentace, stavební povolení a administrace žádosti tak, aby bylo možné projekt realizovat během několika měsíců bez zastavení provozu MŠ.
- Zvyšování energetické soběstačnosti města s cílem snížit provozní náklady díky zadanému projektu fotovoltaické elektrárny na objektech města včetně bateriového úložiště; vypracovaná žádost a úspěšně získaná dotace k realizaci.
- Vyjednávání a zajištění spolupráce se Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje na spolufinancování opravy havarijního stavu kanalizace v úseku Čemínské ulice od pošty na křižovatku Malesická.
- Řízení finančních toků města – zajištění kladného úročení vkladů na spořicích účtech.

277/25 - ZM schvaluje mimořádnou odměnu pro uvolněného místostarostu města za splnění mimořádných úkolů v roce 2025, a to ve výši dvojnásobku odměny, která uvolněnému místostarostovi města v souvislosti s výkonem funkce náleží za měsíc.

Odůvodnění:

- Projekt „Kompostéry pro obyvatele Města Touškova“. Zajištění přípravy, výběrového řízení, komunikace s dodavatelem a samotná distribuce kompostérů občanům města.
- Realizace projektu digitalizace telefonních linek na Městském úřadě.
- Za zlepšení rekreačního zázemí u rybníka. Rozšíření posezení a nových prvků (prolézací stezka a trampolíny).
- Příprava a realizace projektu „Zvýšení bezpečnosti chodců na Líšťanské ulici“ – doplnění dvou ukazatelů rychlosti ve frekventovaném úseku.
- Pořízení nového užitkového elektrovozu pro městské služby, včetně administrace dotace z MMR.
- Administrace dotačních žádostí v oblasti rozvoje města (rozšíření knižního fondu městské knihovny, ukazatele rychlosti, oprava komunikace v Kůstí, odvlhčení hřbitovní kaple).
- Spolupráce na strategickém projektu zřízení Pošty Partner.

Rozpočet města Město Touškov na rok 2026

278/25 - ZM schvaluje rozpočet města Město Touškov na rok 2026.

Závaznými ukazateli rozpočtu pro rok 2026 města Město Touškov jsou celkové příjmy a celkové výdaje.

279/25 - ZM bere na vědomí Předpoklad příjmů pro rok 2026 – doplnění k návrhu rozpočtu RS 2026.

280/25 - ZM bere na vědomí Plán rozvoje města Město Touškov a Kůstí – investice a opravy pro rok 2026.

Střednědobý výhled rozpočtu města Město Touškov na období 2026-2028

281/25 - ZM schvaluje předložený střednědobý výhled rozpočtu města Město Touškov na období 2026-2028.

Město Touškov, Čemínská ulice – Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky – úprava výše smlouvy v souvislosti se změnou povrchu chodníků

282/25 –

1. ZM schvaluje nové znění Smlouvy o společném zadávání veřejné zakázky „II/180 Město Touškov – ul. Čemínská (oprava)“ mezi Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 462/162, Koterov, Plzeň, IČO 72053119 (účastník 1) a Městem Město Touškov (účastník 2).

Předmět a účel smlouvy:

Smluvní strany v souladu s § 7 ZZVZ a v souladu s podmínkami této smlouvy budou společně zadávat veřejnou zakázku pod názvem „II/180 Město Touškov – ul. Čemínská (oprava)“.

Cílem společného zadávání je výběr ekonomicky nejvýhodnější nabídky v zadávacím řízení a uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s vybraným dodavatelem.

Účastník 2 prohlašuje, že z jeho strany jsou splněny všechny podmínky pro platnost této smlouvy dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a že uzavření této smlouvy bylo

schváleno usnesením Zastupitelstva města Město Touškov č. 269/25 ze dne 23.10.2025 a usnesením Zastupitelstva města Město Touškov č. 282/25 ze dne 4.12.2025.

Smlouva nahrazuje smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky ze dne 24.10.2025, č. smlouvy 8500010542.

2. ZM schvaluje mandát pro starostku města podepsat smlouvu o dílo s vybraným uchazečem v případě, že cena díla nepřesáhne předpokládané náklady uvedené v čl. 3 odst. 3.2. smlouvy.

3. ZM bere na vědomí nové znění materiálu s názvem Předpokládané finanční podíly účastníků smlouvy na veřejné zakázce stavby II/180 Město Touškov – ul. Čemínská (oprava).

Průmyslová zóna Město Touškov – pozemek parc. č. 1207/2 v k.ú. Město Touškov – změna smluvní dokumentace, plánovací smlouva

283/25 –

1. ZM bere na vědomí, že ve věci prodeje pozemku parc. č. 1207/2 v k. ú. Města Touškov bylo na základě požadavků financující banky kupujícího nezbytné upravit text kupní smlouvy mezi městem Město Touškov (prodávajícím) a společností VLČEK SOLUTION s.r.o., IČO 29113962, se sídlem Strojnická 289, 333 01 Stod, zastoupené Radkem Vlčkem, jednatelem (kupujícím), schválené usnesením ZM č. 258/25 ze dne 7. 8. 2025.

2. ZM schvaluje nové znění kupní smlouvy na převod pozemku parc. č. 1207/2 o výměře 6 000 m² v katastrálním území Město Touškov, upravené dle požadavků financující banky, přičemž kupní cena zůstává 3.900.000,- Kč.

284/25 –

1. ZM bere na vědomí, že ve věci prodeje pozemku parc. č. 1207/2 v k. ú. Města Touškov je na základě požadavků financující banky kupujícího a navazujících úprav kupní smlouvy ohledně koupě pozemku parc. č. 1207/2 v k. ú. Města Touškov nezbytné aktualizovat také Smlouvu o advokátní úschově schválenou usnesením č. 259/25 ze dne 7. 8. 2025.

2. ZM schvaluje nové znění Smlouvy o advokátní úschově uzavírané mezi JUDr. Zdeňkem Vlčkem, advokátem, společností VLČEK SOLUTION s.r.o., jakožto složitelem, IČO 29113962, se sídlem Strojnická 289, 333 01 Stod, zastoupené Radkem Vlčkem, jednatelem a Městem Město Touškov jako oprávněným, jejímž předmětem je úschova částky 3.900.000, - Kč představující kupní cenu za pozemek parc. č. 1207/2 v k. ú. Město Touškov, a to v aktualizované podobě odrážející požadavky financující banky a nové znění kupní smlouvy.

Problematika pozemků v lokalitě Malesické ulice s ohledem na plánovanou realizaci stavby „Chodník pro pěší, ul. Malesická, Město Touškov“

285/25 –

1. ZM revokuje usnesení ZM č. 272/25 ze dne 23.10.2025.

2. ZM schvaluje směnu a prodej pozemků dle nově předloženého návrhu GP, zpracovaného spol. KORECKÝ s.r.o., Barákova 505/70, Plzeň, který navazuje na GP č. 1618-33/2025:

3. ZM schvaluje směnu pozemku:

nově vzniklý pozemek parc. č. 1328/7 o výměře 8 m², orná půda, k.ú. Město Touškov (oddělený dle nově zpracovaného GP, ve vlastnictví města Město Touškov),

za pozemek:

nově vzniklý pozemek parc. č. 1329/12 o výměře 8 m², orná půda, k.ú. Město Touškov (oddělený dle nově zpracovaného GP, ve vlastnictví xxx

a to bezúplatně, z důvodu realizace veřejně prospěšné stavby „Chodník pro pěší ul. Malesická, Město Touškov“, vše nemovitosti v k.ú. Město Touškov.

4. ZM schvaluje prodej nově vzniklého pozemku parc. č. 1328/6 o výměře 100 m², orná půda, odděleného novým geometrickým plánem, v k.ú. Město Touškov, xxx, za sjednanou kupní cenu ve výši 1.500,00 Kč/m², tj. celkem 150.000,00 Kč.
5. ZM ukládá starostce města zajistit uzavření příslušných smluv a právní úkony související se směnou a prodejem pozemků.

Zásady prodeje bytových jednotek v domě čp. 35, Čemínská ulice, Město Touškov

286/25 - ZM schvaluje Zásady prodeje bytových jednotek v domě čp. 35, Čemínská ulice, z majetku města Město Touškov, vč. předložené změny/předložených změn:

- Článek III. - I. kolo – prodej nájemcům: Sleva ve výši aktuální sazby PRIBOR 1M.
- Článek IV. odst. 4. – lhůta pro uzavření kupní smlouvy bude navýšena ze 3 na 5 měsíců.

Vyřazení nákladů z účetní evidence města (zmařená investice: „Stavební úpravy vstupu do objektu – bezbariérový přístup, budova MěÚ Město Touškov, Dolní nám. 1)

287/25 –

1. ZM bere na vědomí žádost finančního odboru MěÚ Město Touškov o schválení vyřazení finančních nákladů v celkové výši 16 327,40 Kč z účetní evidence města, které byly vynaloženy na přípravu projektové dokumentace "Stavební úpravy vstupu do objektu – bezbariérový přístup" (pozn. budova Městského úřadu Město Touškov, Dolní náměstí 1).
2. ZM schvaluje vyřazení uvedených finančních nákladů z účetní evidence města.
3. ZM schvaluje vyřazení zmařené investice ("Stavební úpravy vstupu do objektu – bezbariérový přístup").

Změna stanov společnosti Vodárenská a kanalizační, a.s., IČ: 497 86 709

288/25 –

1. ZM souhlasí se změnou návrhu stanov společnosti Vodárenská a kanalizační a.s., IČ: 497 86 709.
2. ZM souhlasí s tím, aby delegovaná členka ZM paní Vilma Kunešová na valné hromadě spol. VaK, a.s., která se uskuteční dne 9.12.2025, hlasovala v souladu s přijatým usnesením ZM ve věci návrhu změny stanov společnosti v případě, že budou na valné hromadě předloženy v navrhované podobě a nevyvstanou-li další závažné okolnosti týkající se této problematiky.

Souhlas zastupitelstva města s pracovněprávním vztahem člena zastupitelstva města v roce 2026

289/25 - ZM souhlasí, dle § 84 odst. 2) písm. p), se vznikem pracovněprávního vztahu v roce 2026 mezi městem Město Touškov a xxx.

Jedná se o práce nesouvisející s funkcí člena ZM.

Zápisy z jednání kontrolního a finančního výboru

290/25 - ZM bere na vědomí zápisy z jednání kontrolního výboru za rok 2025, které se zabývají kontrolní činností:

Zápis č. 1/2025 z jednání KV ze dne 26.2.2025

Zápis č. 2/2025 z jednání KV ze dne 14.5.2025
Zápis č. 3/2025 z jednání KV ze dne 23.6.2025
Zápis č. 4/2025 z jednání KV ze dne 1.10.2025

291/25 - ZM bere na vědomí zápisy z jednání finančního výboru za rok 2025, které se zabývají kontrolní činností:

Zápis č. 1 z jednání FV ze dne 4.3.2025
Zápis č. 2 z jednání FV ze dne 2.4.2025

Plán práce Zastupitelstva města Město Touškov v roce 2026

292/25 - ZM schvaluje plán práce Zastupitelstva města Město Touškov na rok 2026:

5.3.2026
4.6.2026
3.9.2026

Starostka města může provést změny termínu jednání ZM v případě nečekaných událostí, v souladu s ustanovením zákona 128/2000 Sb. o obcích. Změna termínu bude vyhlášena s dostatečným časovým předstihem. Dále může starostka svolat mimořádné jednání ZM v případě naléhavé potřeby.

Informace starostky, informace místostarostky, informace místostarosty

293/25 –

1. ZM schvaluje Smlouvu č. 5240200035 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci Národního plánu obnovy mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, se sídlem: Kaplanova 1931/1, Praha 11, Olbrachtova 2006/9, Praha 4, IČO: 00020729, a Městem Město Touškov, se sídlem: Dolní náměstí 1, Město Touškov, IČO: 00258105.

Předmětem smlouvy je poskytnutí podpory ze Státního fondu ŽP financované z Národního programu Životní prostředí v rámci Národního plánu obnovy financovaného z Nástroje pro oživení a odolnost.

Podpora je určena výhradně na akci: „Energeticky úsporná opatření v objektu MŠ Města Touškov“.

Výše dotace: 5.076.949,50 Kč.

Základ pro stanovení podpory odpovídá způsobilým výdajům stanoveným Fondem dle žádosti a jejích příloh a činí 8.461.582,50 Kč.

Podpora představuje 60,00 % základu pro stanovení podpory.

2. ZM souhlasí s přijetím dotace.

294/25 - ZM schvaluje, v souladu s § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, záměr prodat pozemek parc. č. 1291/1 o výměře 824 m², zahrada, nemovitost v obci a k.ú. Město Touškov, zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever, pro k.ú. Město Touškov, na LV č. 10001. Pozemek je dle platného Územního plánu města Město Touškov veden jako plocha určená k bydlení.

Inženýrské sítě jsou dosahu pozemku.

Stanovená kupní cena pozemku: 5.000,00 Kč / 1 m² bez DPH.

Starostka města: Ing. Kateřina Duchková

Ověřovatelé: Ing. Petr Dvořák

Zapsala: Václava Nosková

Petr Komanec